

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## ► INDICATEURS TRIMESTRIELS AU 30 SEPTEMBRE 2019

Alliances Darna, filiale du Groupe Alliances en charge de l'Habitat Social & Moyen Standing affiche des indicateurs au 30 septembre 2019 marquant la relance de son activité opérationnelle. En effet, malgré une conjoncture immobilière difficile, Alliances Darna présente des rythmes de commercialisation et de production de logements satisfaisants.

Aussi, la société poursuit ses efforts de désendettement et de rationalisation des charges, ce qui lui permet aujourd'hui d'avoir une structure financière saine et solide.

## CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ

Le chiffre d'affaires consolidé d'Alliances Darna s'établit à 633 MDH au 30 septembre 2019, dont 82 MDH réalisé durant le 3<sup>ème</sup> trimestre 2019. Ce volume d'activité ne comprend aucune dation, contrairement au chiffre d'affaires au 30 septembre 2018 qui comprenait 821 MDH de datations. Ceci témoigne de la reprise de l'activité opérationnelle de la société.

En millions MAD	Cumul au 30.09.18	Cumul au 30.09.19	T3 2018	T3 2019
Chiffre d'affaires consolidé	1 001	633	56	82

## PRÉVENTES

Au 30 septembre 2019, Alliances Darna réalise 2 246 préventes, maintenant ainsi un rythme de commercialisation satisfaisant malgré un contexte sectoriel difficile.

En unités	Cumul au 30.09.18	Cumul au 30.09.19	T3 2018	T3 2019
Préventes	2 340	2 246	826	698

## PRODUCTION

La production d'Alliances Darna s'établit à 1 689 unités au 30 septembre 2019, dont 628 unités produites durant le 3<sup>ème</sup> trimestre 2019.

Les projets lancés en 2018 sont en cours de production et avancent conformément aux prévisions. Les premières unités seront livrées dès 2020.

En unités	Cumul au 30.09.18	Cumul au 30.09.19	T3 2018	T3 2019
Production	2 126	1 689	376	628

## ENDETTEMENT NET

L'endettement net d'Alliances Darna s'établit à 1 150 MDH au 30 septembre 2019, contre 1 431 MDH au 30 septembre 2018. Cette baisse de l'endettement confirme le retour de la société à des fondamentaux sains et une structure financière solide.

En millions MAD	Au 30.09.18	Au 30.09.19
Endettement net	1 431	1 150